

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО УЧАСТКУ РАЗМЕЩЕНИЯ:

- 1.1. Административный округ:** Юго-Западный
- 1.2. Район:** Теплый Стан
- 1.3. Адрес:** ул. Академика Виноградова, д.12 (Зона отдыха "Тропарево") (Ландшафтный заказник "Теплый Стан")
- 1.4. Вид объекта:** киоск
- 1.5. Специализация объекта:** «Кондитерские изделия, выпечка»
- 1.6. Период размещения:** с 1 января по 31 декабря (круглогодично)

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ:

- 2.1. Расположение участка в системе города (территориальная приближенность к общегородским центрам, крупным магистралям, ст. метро, ж.д., аэропортам и т.д.):** рассматриваемый участок расположен в центральной части района Теплый Стан, на территории парковой зоны; в 88 м от улицы Академика Виноградова (улица местного значения, Закон города Москвы № 17 от 05.05.2010 «О Генеральном плане г. Москвы»); на расстоянии около 1,6 км (по воздушной прямой) от станции метро "Тропарево" Сокольнической линии Московского метрополитена.
- 2.2. Описание границ и фактическое состояние рассматриваемого участка:** участок размещения представляет собой площадку с газонным покрытием. Участок ограничен: с севера – пешеходным тротуаром паркового комплекса, с запада, юга и востока – озелененной территорией с газонным покрытием.
- 2.3. Наличие строений, технических сооружений и др.:** участок свободен от строений и сооружений.
- 2.4. Наличие зеленых насаждений (в том числе):**
деревьев: нет
кустарников: нет
площадь газонов: 15 кв.м
- 2.5. Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах (красные линии, технические зоны, охранные зоны):** участок расположен в границах особо охраняемой природной территории Ландшафтный заказник "Теплый Стан". В соответствии с утвержденным проектом планировки особо охраняемой природной территории "Ландшафтный заказник "Теплый Стан" № 1034-ПП от 24.12.2002г., рассматриваемая территория находится в границах функциональной зоны № 3 – рекреационные центры.
- 2.6. Иные сведения:** в 4,8 м восточнее от рассматриваемого участка предлагается к размещению нестационарный торговый объект "Напитки" (проектные материалы в оформлении)

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

- 3.1. Площадь участка под размещение нестационарного объекта:** 0,0022 га
- 3.2. Площадь объекта:** 9,5 кв.м.
- 3.3. Площадь технологического настила:** 15 кв.м
- 3.4. Верхняя отметка объекта:** в соответствии с архитектурно-художественным решением.

4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ УЧАСТКА:

Благоустройство участка для размещения объекта выполняется по индивидуальному проекту. Технологический настил разрабатывается по отдельному проекту.

При размещении объекта должны быть обеспечены требования в области природоохранного законодательства: Федерального Закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Закона города Москвы от 26.09.2001 № 48 "Об особо охраняемых природных территориях города Москвы" и Закона города Москвы от 05.05.1999 № 17 "О защите зеленых насаждений".

5. КООРДИНАТЫ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ:

Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД). Система координат МСК-77.

Адрес	Долгота	Широта
ул. Академика Виноградова, д.12 (Зона отдыха "Тропарево") (Ландшафтный заказник "Теплый Стан")	-556,33498	-3 465,05338

6. ИНФОРМАЦИЯ О ТИПЕ РЕКОМЕНДУЕМОГО АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННОГО РЕШЕНИЯ:

Рекомендуемый тип архитектурно-художественного решения – «ПТ 5». Характеристики и требования к нестационарному торговому объекту устанавливаются отдельным проектом.

7. СВЕДЕНИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

Инженерное обеспечение нестационарных торговых объектов регламентируется постановлениями Правительства Москвы № 26-ПП от 03.02.2011г. и № 343-ПП от 09.06.2015г.

Рассматриваемый нестационарный торговый объект - киоск представляет собой временное сооружение, не имеющее торгового зала. Функциональное назначение объекта – торгово-бытовое.

Так как рассматриваемый объект является нестационарным объектом и по мере необходимости может быть перенесен на другое место или демонтирован в соответствии с решаемыми задачами, подключение к городским инженерным коммуникациям на постоянной основе не требуется.

Электроснабжение обеспечивается путем подключения к электрическим сетям, с заключением дополнительного договора на технологическое присоединение мощностей.

Теплоснабжение решается путем электроотопления. Вода для обслуживания объекта, а так же для технических нужд используется привозная. Вопрос канализования решается установкой биотуалета на группу нестационарных торговых объектов или на договорной основе с ближайшим предприятием.

Водоотведение дождевых стоков с кровли и прилегающей территории осуществляется в существующую ливневую канализацию; так как объекты устанавливаются на твёрдое покрытие, отвод дождевых сточных вод, с поверхности которых уже решен.

**ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА ТЕПЛЫЙ СТАН,
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
М 1:5000**



размещение нестационарного торгового объекта



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ
РАЙОНА ТЕПЛЫЙ СТАН, ЮЗАО, М 1:5000

ФОТОМОНТАЖ ОБЪЕКТА

согласно выбранному типу архитектурно-художественного решения на участке размещения по адресу: район Теплый Стан, ул. Академика Виноградова, д.12 (Зона отдыха "Тропарево") (Ландшафтный заказник "Теплый Стан"), ЮЗАО



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО УЧАСТКУ РАЗМЕЩЕНИЯ:

- 1.1. Административный округ:** Юго-Западный
- 1.2. Район:** Теплый Стан
- 1.3. Адрес:** ул. Академика Виноградова, д.12 (Зона отдыха "Тропарево") (Ландшафтный заказник "Теплый Стан")
- 1.4. Вид объекта:** киоск
- 1.5. Специализация объекта:** «Напитки»
- 1.6. Период размещения:** с 1 января по 31 декабря (круглогодично)

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ:

- 2.1. Расположение участка в системе города (территориальная приближенность к общегородским центрам, крупным магистралям, ст. метро, ж.д., аэропортам и т.д.):** рассматриваемый участок расположен в центральной части района Теплый Стан, на территории парковой зоны; в 95 м от улицы Академика Виноградова (улица местного значения, Закон города Москвы № 17 от 05.05.2010 «О Генеральном плане г. Москвы»); на расстоянии около 1,6 км (по воздушной прямой) от станции метро "Тропарево" Сокольнической линии Московского метрополитена.
- 2.2. Описание границ и фактическое состояние рассматриваемого участка:** участок размещения представляет собой площадку с газонным покрытием. Участок ограничен: с севера – пешеходным тротуаром паркового комплекса, с запада, юга и востока – озелененной территорией с газонным покрытием.
- 2.3. Наличие строений, технических сооружений и др.:** участок свободен от строений и сооружений.
- 2.4. Наличие зеленых насаждений (в том числе):**
деревьев: нет
кустарников: нет
площадь газонов: 15 кв.м
- 2.5. Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах (красные линии, технические зоны, охранные зоны):** участок расположен в границах особо охраняемой природной территории Ландшафтный заказник "Теплый Стан". В соответствии с утвержденным проектом планировки особо охраняемой природной территории "Ландшафтный заказник "Теплый Стан" № 1034-ПП от 24.12.2002г., рассматриваемая территория находится в границах функциональной зоны № 3 – рекреационные центры.
- 2.6. Иные сведения:** в 4,8 м западнее от рассматриваемого участка предлагается к размещению нестационарный торговый объект "Кондитерские изделия, выпечка" (проектные материалы в оформлении).

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

- 3.1. Площадь участка под размещение нестационарного объекта:** 0,0022 га
- 3.2. Площадь объекта:** 9,5 кв.м.
- 3.3. Площадь технологического настила:** 15 кв.м
- 3.4. Верхняя отметка объекта:** в соответствии с архитектурно-художественным решением.

4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ УЧАСТКА:

Благоустройство участка для размещения объекта выполняется по индивидуальному проекту. Технологический настил разрабатывается по отдельному проекту.

При размещении объекта должны быть обеспечены требования в области природоохранного законодательства: Федерального Закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Закона города Москвы от 26.09.2001 № 48 "Об особо охраняемых природных территориях города Москвы" и Закона города Москвы от 05.05.1999 № 17 "О защите зеленых насаждений".

5. КООРДИНАТЫ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ:

Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД). Система координат МСК-77.

Адрес	Долгота	Широта
ул. Академика Виноградова, д.12 (Зона отдыха "Тропарево") (Ландшафтный заказник "Теплый Стан")	-547,77244	-3 463,72036

6. ИНФОРМАЦИЯ О ТИПЕ РЕКОМЕНДУЕМОГО АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННОГО РЕШЕНИЯ:

Рекомендуемый тип архитектурно-художественного решения – «ПТ 5». Характеристики и требования к нестационарному торговому объекту устанавливаются отдельным проектом.

7. СВЕДЕНИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

Инженерное обеспечение нестационарных торговых объектов регламентируется постановлениями Правительства Москвы № 26-ПП от 03.02.2011г. и № 343-ПП от 09.06.2015г.

Рассматриваемый нестационарный торговый объект - киоск представляет собой временное сооружение, не имеющее торгового зала. Функциональное назначение объекта – торгово-бытовое.

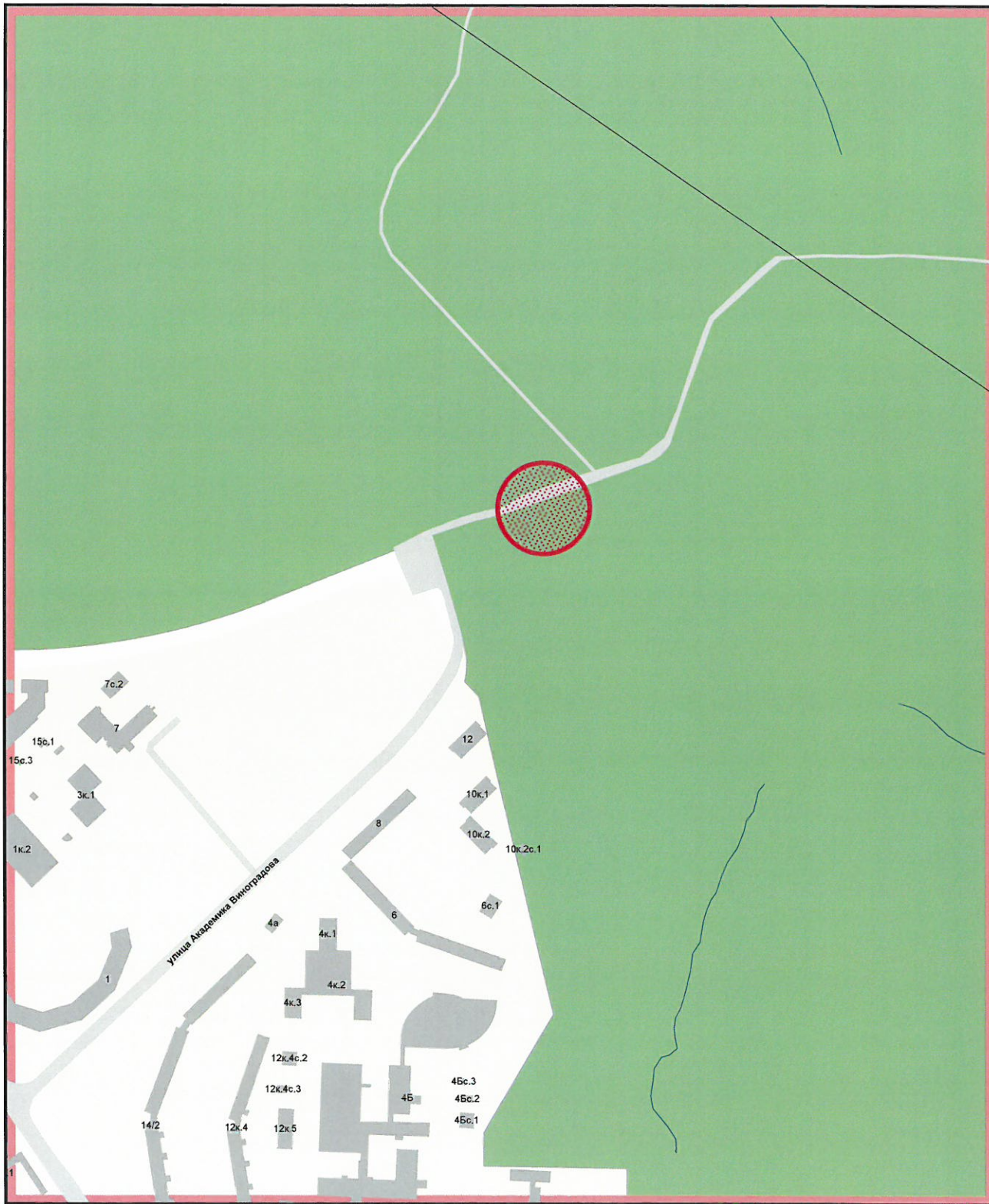
Так как рассматриваемый объект является нестационарным объектом и по мере необходимости может быть перенесен на другое место или демонтирован в соответствии с решаемыми задачами, подключение к городским инженерным коммуникациям на постоянной основе не требуется.

Электроснабжение обеспечивается путем подключения к электрическим сетям, с заключением дополнительного договора на технологическое присоединение мощностей.

Теплоснабжение решается путем электроотопления. Вода для обслуживания объекта, а так же для технических нужд используется привозная. Вопрос канализования решается установкой биотуалета на группу нестационарных торговых объектов или на договорной основе с ближайшим предприятием.

Водоотведение дождевых стоков с кровли и прилегающей территории осуществляется в существующую ливневую канализацию; так как объекты устанавливаются на твёрдое покрытие, отвод дождевых сточных вод, с поверхности которых уже решен.

**ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА ТЕПЛЫЙ СТАН,
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
М 1:5000**



размещение нестационарного торгового объекта



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ
РАЙОНА ТЕПЛЫЙ СТАН, ЮЗАО, М 1:5000

ФОТОМОНТАЖ ОБЪЕКТА

согласно выбранному типу архитектурно-художественного решения на участке размещения по адресу: район Теплый Стан, ул. Академика Виноградова, д.12 (Зона отдыха "Тропарево") (Ландшафтный заказник "Теплый Стан"), ЮЗАО



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО УЧАСТКУ РАЗМЕЩЕНИЯ:

- 1.1. **Административный округ:** Юго-Западный
- 1.2. **Район:** Теплый Стан
- 1.3. **Адрес:** ул. Академика Виноградова, д.12 (Зона отдыха "Тропарево")
(Ландшафтный заказник "Теплый Стан")
- 1.4. **Вид объекта:** павильон
- 1.5. **Специализация объекта:** «Продукция общественного питания»
- 1.6. **Период размещения:** с 1 января по 31 декабря (круглогодично)

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ:

- 2.1. **Расположение участка в системе города (территориальная приближенность к общегородским центрам, крупным магистралям, ст. метро, ж.д., аэропортам и т.д.):** рассматриваемый участок расположен в центральной части района Теплый Стан, на территории парковой зоны; в 200 м от улицы Академика Виноградова (улица местного значения, Закон города Москвы № 17 от 05.05.2010 «О Генеральном плане г. Москвы»); на расстоянии около 1,6 км (по воздушной прямой) от станции метро "Тропарево" Сокольнической линии Московского метрополитена.
- 2.2. **Описание границ и фактическое состояние рассматриваемого участка:** участок размещения представляет собой площадку с газонным покрытием. Участок ограничен: с северо-запада и северо-востока – пешеходным тротуаром паркового комплекса, с востока и юга – озелененной территорией с газонным покрытием.
- 2.3. **Наличие строений, технических сооружений и др.:** участок свободен от строений и сооружений.
- 2.4. **Наличие зеленых насаждений (в том числе):**
деревьев: нет
кустарников: нет
площадь газонов: 45 кв.м
- 2.5. **Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах (красные линии, технические зоны, охранные зоны):** участок расположен в границах особо охраняемой природной территории Ландшафтный заказник "Теплый Стан". В соответствии с утвержденным проектом планировки особо охраняемой природной территории "Ландшафтный заказник "Теплый Стан" № 1034-ПП от 24.12.2002г., рассматриваемая территория находится в границах функциональной зоны № 3 – рекреационные центры.
- 2.6. **Иные сведения:** не имеется.

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

- 3.1. **Площадь участка под размещение нестационарного объекта:** 0,0045 га
- 3.2. **Площадь объекта:** 26,5 кв.м.
- 3.3. **Площадь технологического настила:** 45 кв.м
- 3.4. **Верхняя отметка объекта:** в соответствии с архитектурно-художественным решением.

4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ УЧАСТКА:

Благоустройство участка для размещения объекта выполняется по индивидуальному проекту. Технологический настил разрабатывается по отдельному проекту.

При размещении объекта должны быть обеспечены требования в области природоохранного законодательства: Федерального Закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Закона города Москвы от 26.09.2001 № 48 "Об особо охраняемых природных территориях города Москвы" и Закона города Москвы от 05.05.1999 № 17 "О защите зеленых насаждений".

5. КООРДИНАТЫ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ:

Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД). Система координат МСК-77.

Адрес	Долгота	Широта
ул. Академика Виноградова, д.12 (Зона отдыха "Тропарево") (Ландшафтный заказник "Теплый Стан")	-457,24042	-3 454,13338

6. ИНФОРМАЦИЯ О ТИПЕ РЕКОМЕНДУЕМОГО АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННОГО РЕШЕНИЯ:

Рекомендуемый тип архитектурно-художественного решения – «ПТ 3». Характеристики и требования к нестационарному торговому объекту устанавливаются отдельным проектом.

7. СВЕДЕНИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

Рассматриваемый нестационарный торговый объект - павильон представляет собой временное сооружение (конструкцию) имеющее торговый зал. Функциональное назначение объекта – торгово-бытовое. Инженерное обеспечение таких объектов регламентируется постановлениями Правительства Москвы № 26-ПП от 03.02.2011г. и № 343-ПП от 09.06.2015г.

Электроснабжение объектов должно быть обеспечено на постоянной основе путем подключения к электрическим кабельным сетям, с заключением дополнительного договора на технологическое присоединение мощностей.

Теплоснабжение решается путем электроотопления. Вода для обслуживания павильона, а так же для технических нужд персонала используется привозная. Вопрос канализования решается установкой биотуалета в технических помещениях размещаемого нестационарного объекта.

Водоотведение дождевых стоков с кровли и прилегающей территории осуществляется в существующую ливневую канализацию; так как объекты устанавливаются на твёрдое покрытие, отвод дождевых сточных вод, с поверхности которых уже решён.

**ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА ТЕПЛЫЙ СТАН,
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
М 1:5000**



размещение нестационарного торгового объекта



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

**ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ
РАЙОНА ТЕПЛЫЙ СТАН, ЮЗАО, М 1:5000**

ФОТОМОНТАЖ ОБЪЕКТА

согласно выбранному типу архитектурно-художественного решения на участке размещения по адресу: район Теплый Стан, ул. Академика Виноградова, д.12 (Зона отдыха "Тропарево") (Ландшафтный заказник "Теплый Стан"), ЮЗАО



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО УЧАСТКУ РАЗМЕЩЕНИЯ:

- 1.1. **Административный округ:** Юго-Западный
- 1.2. **Район:** Теплый Стан
- 1.3. **Адрес:** ул. Академика Виноградова, д.12 (Зона отдыха "Тропарево") (Ландшафтный заказник "Теплый Стан")
- 1.4. **Вид объекта:** киоск
- 1.5. **Специализация объекта:** «Продукция общественного питания»
- 1.6. **Период размещения:** с 1 января по 31 декабря (круглогодично)

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ:

- 2.1. **Расположение участка в системе города (территориальная приближенность к общегородским центрам, крупным магистралям, ст. метро, ж.д., аэропортам и т.д.):** рассматриваемый участок расположен в центральной части района Теплый Стан, на территории парковой зоны; в 45 м от улицы Академика Виноградова (улица местного значения, Закон города Москвы № 17 от 05.05.2010 «О Генеральном плане г. Москвы»); на расстоянии около 1,6 км (по воздушной прямой) от станции метро "Тропарево" Сокольнической линии Московского метрополитена.
- 2.2. **Описание границ и фактическое состояние рассматриваемого участка:** участок размещения представляет собой площадку с газонным покрытием. Участок ограничен: с юго-востока – пешеходным тротуаром паркового комплекса, с севера, запада и северо-востока – озелененной территорией с газонным покрытием.
- 2.3. **Наличие строений, технических сооружений и др.:** участок свободен от строений и сооружений.
- 2.4. **Наличие зеленых насаждений (в том числе):**
 - деревьев: нет
 - кустарников: нет
 - площадь газонов: 22 кв.м
- 2.5. **Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах (красные линии, технические зоны, охранные зоны):** участок расположен в границах особо охраняемой природной территории Ландшафтный заказник "Теплый Стан". В соответствии с утвержденным проектом планировки особо охраняемой природной территории "Ландшафтный заказник "Теплый Стан" № 1034-ПП от 24.12.2002г., рассматриваемая территория находится в границах функциональной зоны № 3 – рекреационные центры.
- 2.6. **Иные сведения:** не имеется.

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

- 3.1. **Площадь участка под размещение нестационарного объекта:** 0,0022 га
- 3.2. **Площадь объекта:** 9,5 кв.м.
- 3.3. **Площадь технологического настила:** 15 кв.м.
- 3.4. **Верхняя отметка объекта:** в соответствии с архитектурно-художественным решением.

4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ УЧАСТКА:

Благоустройство участка для размещения объекта выполняется по индивидуальному проекту. Технологический настил разрабатывается по отдельному проекту.

При размещении объекта должны быть обеспечены требования в области природоохранного законодательства: Федерального Закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", Закона города Москвы от 26.09.2001 № 48 "Об особо охраняемых природных территориях города Москвы" и Закона города Москвы от 05.05.1999 № 17 "О защите зеленых насаждений".

5. КООРДИНАТЫ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ:

Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД). Система координат МСК-77.

Адрес	Долгота	Широта
ул. Академика Виноградова, д.12 (Зона отдыха "Тропарево") (Ландшафтный заказник "Теплый Стан")	-572,37658	-3 563,24860

6. ИНФОРМАЦИЯ О ТИПЕ РЕКОМЕНДУЕМОГО АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННОГО РЕШЕНИЯ:

Рекомендуемый тип архитектурно-художественного решения – «ПТ 5». Характеристики и требования к нестационарному торговому объекту устанавливаются отдельным проектом.

7. СВЕДЕНИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

Инженерное обеспечение нестационарных торговых объектов регламентируется постановлениями Правительства Москвы № 26-ПП от 03.02.2011г. и № 343-ПП от 09.06.2015г.

Рассматриваемый нестационарный торговый объект - киоск представляет собой временное сооружение, не имеющее торгового зала. Функциональное назначение объекта – торгово-бытовое.

Так как рассматриваемый объект является нестационарным объектом и по мере необходимости может быть перенесен на другое место или демонтирован в соответствии с решаемыми задачами, подключение к городским инженерным коммуникациям на постоянной основе не требуется.

Электроснабжение обеспечивается путем подключения к электрическим сетям, с заключением дополнительного договора на технологическое присоединение мощностей.

Теплоснабжение решается путем электроотопления. Вода для обслуживания объекта, а так же для технических нужд используется привозная. Вопрос канализования решается установкой биотуалета на группу нестационарных торговых объектов или на договорной основе с ближайшим предприятием.

Водоотведение дождевых стоков с кровли и прилегающей территории осуществляется в существующую ливневую канализацию; так как объекты устанавливаются на твёрдое покрытие, отвод дождевых сточных вод, с поверхности которых уже решен.

**ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА ТЕПЛЫЙ СТАН,
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
М 1:5000**



размещение нестационарного торгового объекта



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ
РАЙОНА ТЕПЛЫЙ СТАН, ЮЗАО, М 1:5000

ФОТОМОНТАЖ ОБЪЕКТА

согласно выбранному типу архитектурно-художественного решения на участке размещения по адресу: район Теплый Стан, ул. Академика Виноградова, д.12 (Зона отдыха "Тропарево") (Ландшафтный заказник "Теплый Стан"), ЮЗАО

